

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L. nr. 107/14.03.2022 privind aprobarea
proiectului „Amenajare Centru Social Integrat pentru Persoane
Vârstnice și Cantină de Ajutor Social”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință astăzi, ____, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 13824/23.01.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 14236/25.01.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executiei lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 17 alin. (4) din OUG nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020
- Instrucțiunea nr. 82/24.08.2018 „Indrumari pentru depunerea Proiectelor tehnice de executie ulterior semnarii contractelor de finantare, pentru modificarea Studiilor de fezabilitate sau a Proiectelor tehnice de executie si pentru evitarea corectiilor financiare urmare modificarii Proiectelor tehnice de executie”.
- Ghid specific apelurilor de proiecte nr. POR/2019/9/9.1/1/7 REGIUNI, AXA PRIORITARA 9; Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, PI 9.1- DLRC;
- Contract de finantare nr. 7918/05.09.2022;
- Instrucțiunea AMPOR 207/31.10.2023
- Devizul general actualizat;
- Prevederile H.C.L. nr. 107/14.03.2022 privind aprobarea proiectului „Amenajare Centru social integrat pentru persoane vârstnice și Cantină de ajutor social”, modificată prin HCL nr. 389/28.10.2022;
- Prevederile HCL nr. 84/28.11.2023 privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul

„Amenajare centru social integrat pentru persoane varstnice si cantina de ajutor social”, finantat in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, Apelul de proiecte: POR/2019/9/9.1/1/7REGIUNI, Cod apel: POR/722/9/1,Cod proiect: 153242;

▪ Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

▪ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I H.C.L. nr. 107/14.03.2022 privind aprobarea proiectului „Amenajare Centru Social Integrat pentru Persoane Vârstnice și Cantină de Ajutor Social”, cu modificările ulterioare, se modifică în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma actualizării devizului general, după cum urmează:

„**Art. 2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului „AMENAJARE CENTRU SOCIAL INTEGRAT PENTRU PERSOANE VARSTNICE SI CANTINA DE AJUTOR SOCIAL” în cuantum **5.100.343,85** lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă **2.375.750** lei (inclusiv TVA) și valoarea totală neeligibilă **2.724.593,85** lei (inclusiv TVA).

Art 3. Se aprobă **contribuția proprie** a Direcției de Asistență Socială Târgoviște în cuantum de **47.515** lei, reprezentând suma a **2,00%** din valoarea eligibilă a proiectului – **2.375.750** lei și valoarea totala neeligibila – **2.724.593,85** lei.”

Art II HCL nr. 107/14.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, se aplică în mod corespunzător, orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri încetându-și aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică, Direcția de Asistență Socială, și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		23 februarie 2024
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște,
jr. Cristian Daniel STAN

REFERAT DE MODIFICARE

a HCL 107/14.03.2022 privind aprobarea proiectului

“Amenajare Centru Social Integrat pentru Persoane Varstnice si Cantina de Ajutor Social”– SMIS 153242 și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma actualizării devizului general

Proiectul „Amenajare Centru Social Integrat pentru Persoane Varstnice si Cantina de Ajutor Social” este cuprins in lista de investitii ce vor fi finantate in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, conform contractului de finantare nr. 7918/05.03.2022, incheiat cu AMPOR.

Realizarea obiectivului de investitii, respectiv „AMENAJARE CENTRU SOCIAL INTEGRAT PENTRU PERSOANE VARSTNICE SI CANTINA DE AJUTOR SOCIAL” consta in reabilitarea si re compartimentarea constructiei existente pe str. Petru Cercel, nr. 27, in Municipiul Targoviste, in vederea schimbarii destinatiei in “Centru Social Integrat pentru Persoane Varstnice si Cantina de Ajutor Social”, cu scopul imbunatatirii conditiilor de furnizare a serviciilor sociale destinate persoanelor varstnice singure si persoanelor in risc de saracie si excluziune sociala, in conformitate cu prevederile cadrului general de organizare si functionare a serviciilor sociale, reglementat de Legea nr. 292/2011 cu modificarile ulterioare, precum si a altor acte normative secundare aplicabile domeniului.

In etapa de contractare a proiectului, a fost emisa *HCL de aprobare a proiectului nr. 107/14.03.2022*, prin care a fost aprobata valoarea totala in cuantum de **4.173.868 lei (inclusiv TVA)**, din care valoarea totala eligibila **2.375.750 lei (inclusiv TVA)** si valoarea totala neeligibila **1.798.118 lei cu TVA**. De asemenea, a fost aprobata contributia proprie a Directiei de Asistenta Sociala Targoviste in cuantum de **47.515 lei**, reprezentand 2% din valoarea eligibila a proiectului.

HCL de aprobare a proiectului nr. 107/14.03.2022 a fost modificat prin *HCL nr. 389/28.10.2022* prin care a fost aprobata valoarea totala in cuantum de **4.648.326 lei (inclusiv TVA)**, din care valoarea totala eligibila **2.375.750 lei (inclusiv TVA)**, valoarea totala neeligibila **2.272.576 cu TVA** si contributia proprie a Directiei de Asistenta Sociala Targoviste in cuantum de **47.515 lei**, reprezentand 2% din valoarea eligibila a proiectului.

Pe parcursul implementării proiectului „AMENAJARE CENTRU SOCIAL INTEGRAT PENTRU PERSOANE VARSTNICE SI CANTINA DE AJUTOR SOCIAL”, au fost înregistrate întârzieri privind derularea unor activități ale proiectului. Ritmul de execuție al lucrărilor de construcții în cadrul proiectului a fost încetinit ca urmare a constatării de către constructor împreună cu dirigințele de șantier a unor neconcordanțe între Proiectul Tehnic de Execuție și situația din teren, precum și necorelări între partea desenată și listele de cantități, fiind necesară schimbarea mai multor elemente de construcție în vederea asigurării unei calități corespunzătoare a lucrării.

A fost emisă **Dispoziția de șantier nr.1** din 14.06.2023, cuprinzând Nota de constatare nr. 1 din 19.04.2023, Nota de constatare nr. 2 din 12.05.2023, Nota de constatare nr. 3 din 15.05.2023 și **Dispoziția de șantier nr. 2** din 26.07.2023.

În luna noiembrie 2023 a fost întocmită de către constructor și dirigințele de șantier, **Nota de constatare nr. 4** în care se prevede necesitatea unor elemente de construcție care nu au fost prevăzute inițial în PTE (spre exemplu, lipsa articolelor necesare în listele de cantități pentru construirea scării de incendiu exterioară, asigurarea fluxului de personal și alimente pentru funcționarea cantinei de ajutor social, conform prevederilor legale în vigoare) și care determină depășirea costurilor prevăzute în capitolul „diverse și neprevăzute” din Devizul general. În data de 11.01.2024 a fost emisă **Dispoziția de șantier nr. 3**. Astfel, valoarea capitolului **4.1 Construcții și instalații, Ob.1 Centru social și cantina de ajutor social** din devizul general se modifica din **3.104.812 lei cu TVA** în **3.352.248,29 lei cu TVA**, fiind introduse două linii noi, respectiv *Terasamente, sistematizare pe verticala și amenajări exterioare NCS_DS3* cu o valoare de **138.756,39 lei cu TVA** și *Rezistența_NCS_DS3* (scara metalică) cu o valoare de **108.679,62 lei cu TVA**.

Această modificare a determinat și actualizarea liniei **5.2 Comisioane, cote, taxe**, din **29.930 lei** în **32.217,46 lei**, actualizarea realizându-se în concordanță cu valoarea actualizată a lucrărilor de construire și ținând cont de cotele prevăzute în Codul fiscal și legislația în vigoare în materie de construcții.

În devizul general actualizat a fost introdusă linia **3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**, cu o valoare de **2.380,45 lei cu TVA**, fără de care nu se poate efectua recepția finală a obiectivului de investiții, iar valoarea liniei **5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate** a fost modificată din **3.272 lei cu TVA** în **4.968,76 lei cu TVA**, pentru a se asigura îndeplinirea obligației de informare și publicitate conform contractului de finanțare.

Ca urmare a creșterii accelerate a prețurilor, s-a solicitat proiectantului **actualizarea valorilor costurilor cu dotările**, ceea ce a determinat modificarea valorii liniei 4.5 - Dotări din devizul general al proiectului, de la **254.075 lei cu TVA** la **452.292,88 lei cu TVA**.

Valoarea totala a investitiei a fost majorata cu **452.017,85 lei cu TVA**, devenind **5.100.343,85 lei cu TVA (valoarea totala a investitiei anterior revizuirii devizului general fiind de 4.648.326 lei cu TVA).**

Contributia proprie a Directiei de Asistenta Sociala Targoviste este in cuantum de **47.515 lei**, reprezentând suma a **2,00%** din valoarea eligibilă a proiectului – **2.375.750 lei**.
Valoarea totala neeligibila – 2.724.593,85 lei.

Avand in vedere ca perioada de implementare a proiectului urma sa se finalizeze in data de 31.12.2023 si tinand cont de cele mentionate mai sus, s-a constatat imposibilitatea finalizarii activitatilor proiectului in perioada de implementare actuala, respectiv **31.12.2023**, motiv pentru care s-a propus, in baza unei solicitari catre AMPOR, **conform Instructiunii 207/31.10.2023**, prelungirea duratei Contractului de finantare si a perioadei de implementare a proiectului cu 12 luni, ca proiect nefinalizat, respectiv pana la data de **31.12.2024**. **In data de 28.11.2023** a fost emisa **HCL nr. 84 privind aprobarea noii durate de implementare si a cheltuielilor estimate aferente finalizarii proiectului cu titlu “Amenejare centru social integrat pentru persoane varstnice si cantina de ajutor social”**.

Avand in vedere valoarea totala a proiectului si valoarea cheltuielilor efectuate pana la data de 31.12.2023, diferenta va fi suportata de Directia de Asistenta Sociala, din bugetul propriu pentru asigurarea finalizarii tuturor activitatilor prevazute in Cererea de finantare, pana la data de **31.12.2024**.

Cat priveste **ordinea de incepere** pentru executia lucrarilor, au fost emise: Ordinul de incepere a lucrarilor nr. 1 din data de 27.03.2023 pentru o valoare de 750.000 lei cu TVA, Ordinul de incepere nr. 2 din data de 25.07.2023 pentru o valoare de 500.000 lei cu TVA, Ordinul de incepere nr. 3 din data de 15.09.2023 cu data de incepere 15.09.2023 pentru o valoare de 500.000 lei cu TVA inclus si Ordinul de incepere nr. 4 din data de 01.11.2023 cu data de incepere 01.11.2023 pentru o valoare de 1.000.000 lei cu TVA inclus, Ordinul de incepere nr. 5 din data de 17.11.2023 cu data de incepere 17.11.2023 pentru o valoare de 200.000 lei cu TVA inclus si Ordinul de incepere nr. 6 din data de 10.01.2024 pentru o valoare de 300.000 lei cu TVA inclus.

In cadrul proiectului au fost depuse pana la data de 31.12.2023, patru Cereri de plata, in valoare totala de **2.274.631,52 lei cu TVA**, reprezentand cheltuieli eligibile conform Contractului de finantare, cereri de rambursare aferente cererilor de plata si o cerere de rambursare simpla, in valoare de **101.118,48 lei cu TVA**, fiind solicitate la plata intreaga valoare eligibila a contractului de finantare, respectiv **2.375.750 lei cu TVA**.

De asemenea au fost efectuate plati in valoare de 475.669,63 lei (cheltuieli cu lucrari de construire, informare si publicitate), reprezentand cheltuieli neeligibile.

La data prezentei solicitări, stadiul fizic de execuție al lucrărilor de construire este de 77,32 %.

Modificarea documentatiei tehnico-economica s-a realizat in conformitate cu prevederile *Instructiunii nr. 82/ 24.08.2018 „Indrumari pentru depunerea Proiectelor tehnice de executie ulterior semnarii contractelor de finantare, pentru modificarea Studiilor de fezabilitate sau a Proiectelor tehnice de executie si pentru evitarea corectiilor financiare urmare modificarii Proiectelor tehnice de executie”*.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei HCL de modificare a HCL **107/14.03.2022** privind aprobarea proiectului “Amenajare Centru Social Integrat pentru Persoane Varstnice si Cantina de Ajutor Social”– SMIS 153242 și a cheltuielilor aferente, in conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat in urma actualizarii devizului general.

**DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA
A MUNICIPIULUI TARGOVISTE**

**DIRECTOR EXECUTIV,
jr. Marcela IORDACHE**

**Sef serviciu,
jr. Nicolae Florentina - Gabriela**

APROBAT,
Primarul Municipiului Targoviste,
jr. Cristian Daniel STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru modificarea **HCL 107/14.03.2022** privind aprobarea proiectului „**AMENAJARE CENTRU SOCIAL INTEGRAT PENTRU PERSOANE VARSTNICE SI CANTINA DE AJUTOR SOCIAL**” si a cheltuielilor aferente proiectului, ca urmare a actualizarii devizului general, conform prevederilor Instructiunii nr. 82/24.08.2018 „Indrumari pentru depunerea Proiectelor tehnice de executie ulterior semnarii contractelor de finantare, pentru modificarea Studiilor de fezabilitate sau a Proiectelor tehnice de executie si pentru evitarea corectiilor financiare urmare modificarii Proiectelor tehnice de executie”.

Apelul de proiecte: **POR/2019/9/9.1/1/7REGIUNI**

Cod apel: **POR/722/9/1**

Cod proiect: **153242**

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Directia de Asistenta Sociala Targoviste

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Director executiv – jr. Marcela IORDACHE

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Proiectul „**AMENAJARE CENTRU SOCIAL INTEGRAT PENTRU PERSOANE VARSTNICE SI CANTINA DE AJUTOR SOCIAL**” a fost selectat pentru finantare prin POR 2014-2020, fiind incheiat contractul nr. 7918/05.09.2022, prin care AM/OI a acordat o finantare nerambursabila in suma de **2.328.235 lei cu TVA**.

Obiectivul general al POR 2014 - 2020 il constituie cresterea competitivitatii economice si imbunatatirea conditiilor de viata ale comunitatii locale si regionale prin sprijinirea dezvoltarii mediului de afaceri, a conditiilor infrastructurale si a serviciilor, care sa asigure o dezvoltare sustenabila a regiunilor, capabile sa gestioneze in mod eficient resursele, sa valorifice potentialul lor de inovare si de asimilare a progresului tehnologic.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre

Realizarea obiectivului de investitii, respectiv „**AMENAJARE CENTRU SOCIAL INTEGRAT PENTRU PERSOANE VARSTNICE SI CANTINA DE AJUTOR SOCIAL**”, va asigura spatiul necesar pentru furnizarea serviciilor sociale persoanelor varstnice singure, in conformitate cu prevederile cadrului general de organizare si functionare a serviciilor sociale, reglementat de Legea nr. 292/2011 cu modificarile ulterioare, si Legea nr. 17/2000 cu modificarile ulterioare, precum si a altor acte normative secundare aplicabile domeniului si va suplimenta capacitatea de preparare si distribuire a hranei calde si reci, in conformitate cu prevederile cadrului general de organizare si functionare a serviciilor sociale, reglementat de Legea 292/2011, cu modificarile ulterioare, Legea cantinelor nr. 208/1997 cu modificarile ulterioare, Legea 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificarile si aprobarile ulterioare.

Realizarea obiectivului de investitie va conduce la imbunatatirea serviciilor sociale oferite persoanelor varstnice si persoanelor aflate in risc de saracie si excluziune sociala, investitia raspunzand necesitatilor identificate la nivelul Municipiului Targoviste.

Totodata, prin realizarea investitiei mai sus mentionate, se va preveni degradarea cladirii existente, care in conditiile din prezent nu poate fi utilizata pentru functiunea initiala.

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 105/28.02.2019 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „AMENAJARE CENTRU SOCIAL INTEGRAT PENTRU PERSOANE VARSTNICE SI CANTINA DE AJUTOR SOCIAL”, in care sunt cuprinse urmatoarele capacitati tehnice:

- reabilitarea si recompartimentarea constructiei existente pe strada Petru Cercel, nr.27, Municipiul Targoviste, in vederea schimbarii destinatiei, cu regim de inaltime S+P+M, suprafata construita la sol 640 mp, suprafata desfasurata 1.656 mp.

Pe parcursul implementarii proiectului „AMENAJARE CENTRU SOCIAL INTEGRAT PENTRU PERSOANE VARSTNICE SI CANTINA DE AJUTOR SOCIAL”, au fost inregistrate intarzieri privind derularea unor activitati ale proiectului. Ritmul de executie al lucrărilor de construcții în cadrul proiectului a fost încetinit ca urmare a constatării de către constructor împreună cu dirigintele de șantier a unor neconcordanțe între Proiectul Tehnic de Execuție și situația din teren, precum și necorelării între partea desenată și listele de cantități, fiind necesară schimbarea mai multor elemente de construcție în vederea asigurării unei calități corespunzătoare a lucrării.

A fost emisă **Dispoziția de șantier nr.1** din 14.06.2023, cuprinzând Nota de constatare nr. 1 din 19.04.2023, Nota de constatare nr. 2 din 12.05.2023, Nota de constatare nr. 3 din 15.05.2023, **Dispoziția de șantier nr. 2** din 26.07.2023.

În luna noiembrie 2023 a fost întocmită de către constructor și dirigintele de șantier, **Nota de constatare nr. 4** în care se prevede necesitatea unor elemente de construcție care nu au fost prevăzute inițial în PTE (spre exemplu, lipsa articolelor necesare în listele de cantități pentru construirea scării de incendiu exterioară, asigurarea fluxului de personal și alimente pentru funcționarea cantinei de ajutor social, conform prevederilor legale în vigoare) și care determină depășirea costurilor prevăzute în capitolul „diverse și neprevăzute” din Devizul general. In data de 19.12.2023 a fost emisa Dispozitia de santier nr. 3. Astfel, valoarea capitolului **4.1 Constructii si intalatii, Ob.1 Centru social si cantina de ajutor social** din devizul general se modifica din **3.104.812 lei cu TVA** in **3.352.248,29 lei cu TVA**, fiind introduse doua linii noi, respectiv Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare NCS_DS3 cu o valoare de **138.756,39 lei cu TVA** si Rezistenta_NCS_DS3(scara metalica) cu o valoare de **108.679,62 lei cu TVA**.

Aceasta modificare a determinat si actualizarea liniei **5.2 Comisioane, cote, taxe**, din **29.930 lei** in **32.217,46 lei**, actualizarea realizandu-se in concordanta cu valoarea actualizata a lucrarilor de construire si tinand cont de cotele prevazute in Codul fiscal si legislatia in vigoare in materie de constructii.

Ca urmare a cresterii accelerate a preturilor, s-a solicitat proiectantului, **actualizarea valorilor costurilor cu dotarile**, ceea ce a determinat modificarea valorii liniei 4.5 din devizul general al proiectului, de la **254.075 lei cu TVA** la **452.292,88 lei cu TVA**.

In devizul general actualizat a fost introdusa linia 3.4. **Certificare performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**, cu o valoare de **2.380,45 lei cu TVA**, fara de care nu se poate efectua receptia finala a obiectivului de investitii, iar valoarea liniei **5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate** a fost modificata din **3.272 lei cu TVA** in **4.968,76 lei cu TVA**, pentru a se asigura indeplinirea obligatiei de informare si publicitate conform contractului de finantare.

Ca urmare a actualizarii devizului general, valoarea totala a investitiei a fost majorata cu **452.017,85 lei cu TVA**, devenind **5.100.343,85 lei cu TVA (valoarea totala a investitiei anterior revizuirii devizului general fiind de 4.648.326 lei cu TVA)**.

Modificarea documentatiei tehnico-economica s-a realizat in conformitate cu prevederile **Instructiunii nr. 82/24.08.2018 „Indrumari pentru depunerea Proiectelor tehnice de executie ulterior semnarii contractelor de finantare, pentru modificarea Studiilor de fezabilitate sau a Proiectelor tehnice de executie si pentru evitarea corectiilor financiare urmare modificarii Proiectelor tehnice de executie”**.

Avand in vedere ca perioada de implementare a proiectului urma sa se finalizeze in data de 31.12.2023 si tinand cont de cele mentionate mai sus, s-a constatat imposibilitatea finalizarii activitatilor proiectului in perioada de implementare actuala, respectiv **31.12.2023**, motiv pentru care s-a propus, in baza unei solicitari catre AMPOR, **conform Instructiunii 207/31.10.2023**, prelungirea duratei Contractului de finantare si a perioadei de implementare a proiectului cu 12 luni, ca proiect nefinalizat, respectiv pana la data de **31.12.2024**. In data de **28.11.2023** a fost emisa **HCL nr. 84 privind aprobarea noii durate de implementare si a cheltuielilor estimate aferente finalizarii proiectului cu titlu “Amenejare centru social integrat pentru persoane varstnice si cantina de ajutor social”**.

Avand in vedere valoarea totala a proiectului si valoarea cheltuielilor efectuate pana la data de 31.12.2023, diferenta va fi suportata de Directia de Asistenta Sociala, din bugetul propriu pentru asigurarea finalizarii tuturor activitatilor prevazute in Cererea de finantare, pana la data de 31.12.2024.

Cat priveste **ordinele de incepere** pentru executia lucrarilor, in perioada raportata au fost emise: Ordinul de incepere a lucrarilor nr. 1 din data de 27.03.2023 pentru o valoare de 750.000 lei cu TVA, Ordinul de incepere nr. 2 din data de 25.07.2023 pentru o valoare de 500.000 lei cu TVA, Ordinul de incepere nr. 3 din data de 15.09.2023 cu data de incepere 15.09.2023 pentru o valoare de 500.000 lei cu TVA inclus si Ordinul de incepere nr. 4 din data de 01.11.2023 cu data de incepere 01.11.2023 pentru o valoare de 1.000.000 lei cu TVA inclus, Ordinul de incepere nr. 5 din data de 17.11.2023 cu data de incepere 17.11.2023 pentru o valoare de 200.000 lei cu TVA inclus si Ordinul de incepere nr. 6 din 10.01.2024 pentru o valoare de 300.000 lei cu TVA inclus.

In cadrul proiectului au fost depuse pana la data de 31.12.2023, patru Cereri de plata, in valoare totala de **2.274.631,52 lei cu TVA**, reprezentand cheltuieli eligibile conform Contractului de finantare, cereri de rambursare aferente cererilor de plata si o cerere de rambursare simpla, in valoare de **101.118,48 lei cu TVA**, fiind solicitate la plata intreaga valoare eligibila a contractului de finantare, respectiv **2.375.750 lei cu TVA**.

De asemenea au fost efectuate plati in valoare de 475.669,63 lei (cheltuieli cu lucrari de construire, informare si publicitate), reprezentand cheltuieli neeligibile.

La data prezentei solicitări, stadiul fizic de execuție al lucrărilor de construire este de 77,32 %.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- Ghid specific apelurilor de proiecte nr. POR/2019/9/9.1/1/7 REGIUNI, AXA PRIORITARA 9; Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, PI 9.1- DLRC;
- Contract de finantare nr. 7918/05.09.2022;
- Nota OI privind modificarea Contractului de finantare nr. 7918/05.09.2022;
- Instructiunea AMPOR 207/31.10.2023;
- Anexa 2 la Ordinul MIPE nr. 207/31.10.2023 – Obligatii beneficiar – Proiect nefinalizat;
- Devizul general actualizat (ianuarie 2024) in conformitate cu prevederile Instructiunii nr. 82/24.08.2018 „Indrumari pentru depunerea Proiectelor tehnice de executie ulterior semnarii

contractelor de finantare, pentru modificarea Studiilor de fezabilitate sau a Proiectelor tehnice de executie si pentru evitarea corectiilor financiare urmare modificarii Proiectelor tehnice de executie”.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- Instrucțiunea nr. 82/ 24.08.2018 „Indrumari pentru depunerea Proiectelor tehnice de executie ulterior semnarii contractelor de finantare, pentru modificarea Studiilor de fezabilitate sau a Proiectelor tehnice de executie si pentru evitarea corectiilor financiare urmare modificarii Proiectelor tehnice de executie”;

- Prevederile art. 17 alin. (4) din Ordonanta de Urgenta nr. 36 din 17 mai 2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, prin care se precizeza “În situația în care proiectele/operațiunile nefinalizate nu sunt implementate integral și nu sunt operaționalizate până la data de 31 decembrie 2024, în condițiile asumate de beneficiari prin actele adiționale încheiate în baza prevederilor alin. (3), autoritatea de management decide încetarea contractelor de finanțare, precum și restituirea de către beneficiari a sumelor primite din fonduri externe nerambursabile, împreună cu cofinanțarea de la bugetul de stat și plata eventualelor dobânzi și penalități, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 66/2011, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare”;

- H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile ulterioare;

- Prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care se precizeaza “Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”, precum și alin. (4) “Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu.” ;

- Prevederile art. 129 alin. (2) lit.b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019 cu modificarile și completările ulterioare;

- Prevederile art. 139 alin. (3) lit.d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit.cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019 cu modificarile și completările ulterioare;

7. Propunerea compartimentului de specialitate

ART 1. HCL 107/14.03.2022 privind aprobarea proiectului „AMENAJARE CENTRU SOCIAL INTEGRAT PENTRU PERSOANE VARSTNICE SI CANTINA DE AJUTOR SOCIAL”, în conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat în urma actualizării devizului general , cu modificarile și completările ulterioare, se modifica după cum urmează:

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „AMENAJARE CENTRU SOCIAL INTEGRAT PENTRU PERSOANE VARSTNICE SI CANTINA DE AJUTOR SOCIAL”

in cuantum de **5.100.343,85 lei (inclusiv TVA)**, din care valoare totala eligibila **2.375.750 lei** (inclusiv TVA) si valoarea totala neeligibila **2.724.593,85 lei** (inclusiv TVA).

ART 3. Se aprobă **contributia proprie** a Directiei de Asistenta Sociala Targoviste in cuantum de **47.515 lei**, reprezentând suma a **2,00%** din valoarea eligibilă a proiectului – **2.375.750 lei** și valoarea totala neeligibila – **2.724.593,85 lei**.

ART 4. HCL 107/14.03.2022 modificata prin HCL 389/28.10.2022 se aplica in mod corespunzator.

ART 5. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se obliga Directia de Asistenta Sociala Targoviste, Directia Economica si pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Targoviste.

8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare

- asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității;
- desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor Comunității Europene.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

- Bugetul local al UAT Municipiul Targoviste.

Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR,
prof. Monica Cezarina ILIE

DIRECTOR EXECUTIV,
jr. Marcela IORDACHE

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Anca-Elena Cristea

SEF SERVICIU ECONOMIC-FINANCIAR
ec. Ionela Constanta BADEA

BIROUL CONT. JURIDIC
jr. Elena EPURESCU

COMPARTIMENT JURIDIC
jr. Cristina NICA

SEF SERVICIU,
jr. Florentina NICOLAE